LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro del centro abitato
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto da pozzi d'uso idropotabili
- Fascia di rispetto elettrodotti
- Ambiti di trasformazione (Documento di Piano)
  - Superficie fondiaria a destinazione residenziale
  - Superficie fondiaria a destinazione terziaria
  - Superficie fondiaria a destinazione produttiva
- Ambiti disciplinanti dal Piano delle Regole
- Piani di recupero
- Aree edificabili in ambito agricolo

- Nuclei di antica formazione
- Nuclei di antica formazione in ambito extraurbano
- B1 - Ambiti residenziali consolidati in prossimita' dei NAF
- B2 - Ambiti residenziali consolidati lungo assi viari storici
- B3 - Ambiti residenziali consolidati a media densita' edilizia
- B4 - Ambiti residenziali consolidati con vincolo tipologico
- B5 - Ambiti residenziali consolidati saturi
- Verde privato urbano
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Servizi pubblici o di interesse pubblico o generale di progetto
- Ambiti produttivi consolidati
- Ambiti terziari consolidati
- Ambiti agricoli di elevata valenza paesistica a ridosso dei NAF ed emergenze storiche
- Ambiti agricoli di valore paesistico ad elevata naturalità
- Ambiti agricoli di rispetto dell'abitato
- Ambiti agricoli produttivi
- Ambiti Territoriali Estrattivi (ATE)
- Corpi idrici

COMUNE DI OFFLAGA
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12

Modificato in base alle osservazioni accolte e al parere di compatibilità al PTCP

PIANO DELLE REGOLE

VARIANTE GENERALE n.2

R.1.1e - Classificazione del territorio comunale: tessuto urbano ed extraurbano

Scala 1:2000

2020

Adottato con delibera del C.C. n°3 del 5/03/2020

Approvato con delibera del C.C. n°16 del 8/10/2020

Sindaco
dott. Giancarlo Mazza

Consigliere con delega all'urbanistica
dott. Lorenzo Sala

Responsabile Unico del Procedimento
geom. Romano Girelli

ESTENSORE
arch. Nicola Cantarelli

AEGIS
CANTARELLI + PARTNERS

COLLABORATORE
Ing. Elisa Brolli

